

1. Tema: Legalização de Obras: documentação e parâmetros urbanísticos

2. Objetivo

Levar o aluno de engenharia civil a conhecer os procedimentos documentais necessários, desde a aprovação do projeto nos órgãos competentes até a averbação da edificação no Cartório de Registro de imóveis – CRI.

3. Justificativa:

A documentação e os parâmetros urbanísticos exigidos pelo Poder Público estão dispostos nas legislações municipais, estaduais e federal e nas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), sendo de fundamental importância o conhecimento acerca de todo o processo por parte dos graduandos e graduados em Engenharia Civil.

4. Metodologia:

- a. Aula expositiva.
- b. Aplicação prática.
- c. Mentoria individualizada.

5. Local e recursos necessários:

- a. Online, via Zoom com Drive compartilhado.
- b. Uma aula presencial por módulo
- c. Suporte técnico.

6. Cronograma: Carga Horária: 60 horas – cada módulo com 10 horas – 5 online e 5 presencial.

7. Facilitadores:

- a. Prof. Geisla Ap. Maia Gomes
- b. Prof. Gilson

8. Investimento:

- a. Para público geral: R\$299,00
- b. Para parceiros do Levante Sul de Minas: R\$200,00
- c. Para Alunos e Ex alunos UNIS: R\$ 249,00
- d. Promoção: 5 inscritos da mesma associação ou prefeitura, ganha 1 inscrição.



9. Abordagem comercial:

- a. Legalização da obra – Introdução
- b. Legalização da obra perante o CREA/CAU
- c. Legalização da obra perante a Prefeitura Municipal
- d. Legalização da obra perante o CRI – Cartório de Registro de Imóveis
- e. Legalização da obra perante a Receita Federal
- f. Finalização e entrega da obra.

10. Realização

Início: 15/10/2022

Término previsto: 17/11/2022

Encontros as quintas-feiras online e Sábado presencial